



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo

www.architettibergamo.it
info@architettibergamo.it
tel (+39) 035 219705
fax (+39) 035 220346

Passaggio Canonici
Lateranensi 1
24121 Bergamo



Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Bergamo

Bergamo, 09 dicembre 2013
Prot. n. 20135013

Anticipata via e-mail

Spett.le **AMMINISTRAZIONE COMUNALE
di ROMANO DI LOMBARDIA**

Alla c.a **Sindaco sig. Michele Lamera**

Alla c.a. **R.u.p. geom. Mario Quieti**

Riferimento: AVVISO DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E CONTABILITA’, RESPONSABILE DEI LAVORI PER LA SICUREZZA, COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE A PROFESSIONISTI ESTERNI DEL NUOVO LOCALE REFETTORIO PER IL COMPLESSO SCOLASTICO "MOTTINI"/"E. FERMI"

Oggetto: PARERE DI COMPETENZA – RICHIESTA DI REVOCA E RIPUBBLICAZIONE

Spett. Amministrazione Comunale,
a seguito di segnalazioni da parte di Nostri Iscritti abbiamo provveduto ad esaminare il bando di affidamento in oggetto e alcune forti criticità sono emerse dall’analisi dei contenuti del bando.

Le criticità sono riassumibili come riportato di seguito:

- Il bando non definisce l’importo lavori, ma solamente l’importo di impegno di quadro economico comprensivo delle somme a disposizione. Questo non permette una stima delle prestazioni professionali su basi certe per tutti i partecipanti;
- Non vi è traccia tra gli allegati del bando dei parametri di calcolo adoperati dal R.u.p. per la corretta individuazione dei corrispettivi.

L’avviso di selezione in oggetto non è quindi conforme a quanto disposto dall’art. 264, comma 1, lett. d), del d. P.R. n. 207/2010.

Si sottolinea come in seguito all’entrata in vigore del decreto legge n. 1/2012, di abrogazione delle tariffe professionali, sia comunque vigente l’obbligo di illustrare, all’interno del bando ovvero in allegato, le modalità di calcolo del corrispettivo, dovendo le stazioni appaltanti indicare con accuratezza ed analiticità i singoli elementi che compongono la prestazione e dare conto del percorso motivazionale seguito per la determinazione del suo valore.

Si ricorda inoltre che il D.L. 22 giugno 2012, n. 83 convertito nella Legge 7 agosto 2012, n. 134 in vigore dal 12/08/2012, al Capo II – Art 5 inerente la Determinazione corrispettivi a base di gara per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria recita :

1. All’articolo 9 comma 2, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, e’ aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Ai fini della determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all’architettura e all’ingegneria di cui alla parte II, titolo I, capo



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo

www.architettibergamo.it
info@architettibergamo.it
tel (+39) 035 219705
fax (+39) 035 220346

Passaggio Canonici
Lateranensi 1
24121 Bergamo



Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Bergamo

IV del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, si applicano i parametri individuati con il decreto di cui al primo periodo, da emanarsi, per gli aspetti relativi alle disposizioni di cui al presente periodo, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti; con il medesimo decreto sono altresì definite le classificazioni delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi. I parametri individuati non possono condurre alla determinazione di un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del presente decreto.».

2. Fino all'emanazione del decreto di cui all'articolo 9 comma 2, penultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, le tariffe professionali e le classificazioni delle prestazioni vigenti prima della data di entrata in vigore del predetto decreto-legge n. 1 del 2012 possono continuare ad essere utilizzate, ai soli fini, rispettivamente, della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e dell'individuazione delle prestazioni professionali.

Sulla scorta di quanto sopra, ai fini della calcolo del corrispettivo da porsi a base di gara nel transitorio si applica il DM 04/04/2001, per cui il compenso da Voi previsto appare chiaramente sottostimato; la somma da Voi individuata di 55.000 € comprensivi di oneri fiscali si ritiene pertanto del tutto inadeguata rispetto alle prestazioni richieste né, per altro, può in alcun modo corrispondere a...*“un compenso che sia adeguato all'importanza dell'opera e al decoro della professione”* (art. 2233 del Codice Civile).

Ci permettiamo infine di suggerire che le prestazioni di assistenza e monitoraggio *post operam* siano, come di consuetudine, legate all'attività svolta dall'impresa e non chieste al professionista. Tale attività è infatti oggetto di specifiche valutazioni contenute all'interno dello schema di contratto, che infatti disciplina il rapporto tra l'ente appaltante e appaltatore.

Visti gli stretti termini del bando e la scadenza ultima prevista per il giorno 17 dicembre 2013 chiediamo la revoca del bando e ripubblicazione con le dovute rettifiche secondo quanto definito dal D.Lgs. 163/06.

Nel rimanere a disposizione per chiarimenti cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Presidente dell'Ordine Architetti
Dott. Arch. Francesco Valesini

Il Presidente dell'Ordine Ingegneri
Dott. Ing. Emilia Riva

Il Consigliere dell'Ordine Architetti
e Coordinatore Bandi e Concorsi
dott. Arch. Marcella Datei

Il Presidente della Commissione
Bandi di Concorso dell'Ordine Ingegneri
dott. Ing. Umberto Noris