



**Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione**



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
della Provincia di Bergamo

[www.architettibergamo.it](http://www.architettibergamo.it)

*Evento accreditato  
per gli iscritti all'Albo  
degli Architetti PPeC, verranno riconosciuti  
n. 2 crediti formativi professionali*

## **GIORNATA DI STUDIO**

# **Superbonus Semplificazioni in materia edilizia**

**Giovedì 21 gennaio 2021 ore 15.00-17.00**

**Sulla piattaforma on – line [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it)**

**Apertura lavori – Saluto di benvenuto:**

*Simone Cattaneo - Direttore della Fondazione de iure publico*

**Relatore: Avv. Bruno Bianchi**

*Presidente della Fondazione de Iure Publico*

## **La disciplina del Superbonus, ai sensi del D.L. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77**

1. Disamina dell'ambito soggettivo di applicazione della disciplina del Superbonus di cui ai commi 9 e 10 dell'articolo 119 D.L. 34/2020;
2. Analisi dell'ambito oggettivo di applicazione della normativa relativa al Superbonus, anche con riferimento agli immobili abusivi e con particolare attenzione agli interventi c.d. trainanti o principali, secondo quanto stabilito ai commi 1 e 4 dell'articolo 119 D.L. 34/2020;
3. Definizione dell'ambito oggettivo di applicazione della disciplina del Superbonus, relativamente agli interventi c.d. trainati;
4. Esame dei requisiti necessari al fine di usufruire del Superbonus, ai sensi dell'articolo 119, comma 3, D.L. 34/2020;
5. Disamina della detrazione spettante, anche sotto il profilo dei limiti di spesa;
6. Analisi delle spese accessorie rientranti nel Superbonus;
7. Approfondimento in merito alla cumulabilità della disciplina del Superbonus;
8. Disamina delle opzioni possibili in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione spettante di cui all'articolo 121 D.L. 34/2020;
9. Definizione degli adempimenti necessari al fine di usufruire della normativa del Superbonus, con particolare attenzione all'asseverazione, le cui modalità di trasmissione e attuative sono disciplinate, ai sensi dell'articolo 119, comma 13, D.L. 34/2020, dal decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2020;
10. Approfondimento in merito ai controlli previsti.

### **Semplificazioni in materia edilizia:**

#### **le modifiche al D.P.R. 380/2001 introdotte dal cd. Decreto Semplificazioni**

1. Inquadramento generale delle modifiche apportate al D.P.R. 380/2001 dal cd. Decreto Semplificazioni (D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n.120/2020)
2. Le disposizioni relative all'attività edilizia: la modifica delle definizioni degli interventi dettate dall'articolo 3 e la nuova formulazione del comma 1-ter dell'articolo 2-bis recante deroghe in materia di limiti di distanza tra fabbricati
3. Le previsioni concernenti il rilascio dei titoli abilitativi: l'attività edilizia libera disciplinata dall'articolo 6 e le modifiche agli articoli 10, 14, 20, 22 del D.P.R. 380/2001
4. Le novità introdotte in tema di contributo di costruzione: le modifiche concernenti il contributo straordinario di cui all'articolo 16 ed i casi di riduzione o esonero di cui all'articolo 17
5. Lo stato legittimo degli immobili previsto dall'articolo 9-bis e la conformità urbanistica
6. Il novellato articolo 23-ter in tema di destinazione d'uso e l'introduzione dell'articolo 23-quater che consente gli usi temporanei
7. Requisiti e semplificazioni in tema di agibilità ex articolo 24 del D.P.R. 380/2001
8. La disciplina concernente il regime sanzionatorio prevista dal D.P.R. 380/2001: le tolleranze costruttive definite dal nuovo articolo 34-bis e la procedura per la demolizione di opere abusive stabilita dal novellato articolo 41
9. Semplificazioni procedurali in ordine alla proroga dei termini di inizio e fine lavori di cui all'articolo 15 del D.P.R. 380/2001
10. Brevi cenni sulle ulteriori misure in materia edilizia

**SCHEMA DI ISCRIZIONE:**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_  
iscritto al \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
**C.F.** \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_  
CODICE SDI per fatturazione elettronica \_\_\_\_\_

Il corso si terrà on – line sulla piattaforma [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it) nella seguente data:

Giovedì 21 gennaio 2021 ore 15.00-17.00

**Quota di partecipazione al Corso**

- € 20,00 comprensivo di consegna delle 2 DISPENSE

**Le iscrizioni vanno effettuate entro domenica 17 gennaio 2021, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell'attestazione di pagamento alla MAIL [staff@deiurepublico.it](mailto:staff@deiurepublico.it) - Telefono 031/275029**

**Ad avvenuta registrazione all'evento verranno inviate alla mail utilizzata per l'iscrizione le credenziali per accedere all'aula virtuale e partecipare al corso.**

**Si ricorda la necessità di comunicare il proprio codice fiscale.**

**La fattura verrà trasmessa via e-mail dalla Fondazione.**

**Modalità di pagamento - Estremi Bonifico**

Banca Popolare di Sondrio IBAN IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11

ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

**Causale: Corso on – line 21 gennaio 2021**

L'accettazione dell'iscrizione è subordinata all'invio dell'attestazione dell'avvenuto pagamento.

**INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.**

La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarla su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Viale Carlo Cattaneo 1/a 22100 COMO. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento. Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

**Crediti Formativi**

Verranno assegnati i crediti formativi solamente a coloro che parteciperanno al 100 % del monte ore.

*Agli Architetti iscritti all'albo verranno attribuiti n. 2 crediti formativi professionali*

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_