

Prefettura - Ufficio Territoriale del  
Governo di Bergamo  
Via T. Tasso, 8  
24121 Bergamo

Commissione Tributaria Provinciale di  
Bergamo  
Viale Vittorio Emanuele II, 18  
24121 Bergamo

Ordini e collegi professionali della  
Provincia di Bergamo

e, p.c. Divisione Servizi  
Direzione Centrale Servizi Catastali  
Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Direzione Regionale della Lombardia  
- Area di Staff  
- Settore Servizi  
Ufficio Servizi Catastali,  
Cartografici e di Pubblicità  
Immobiliare

***OGGETTO: Progetto cartografia in Regione Lombardia. Preavviso di  
Pubblicazione comune di Verdellino.***

Comunico che sono state ultimate le operazioni di verifica straordinaria per il riordino fondiario del comune di Verdellino (BG), con formazione della nuova cartografia catastale derivata da rilievo aerofotogrammetrico.

Tanto premesso, si avvisa che a decorrere dal 20 dicembre 2021 e fino al 18 gennaio 2022 è prevista la pubblicazione presso questa sede d'Agenzia, all'albo pretorio e on-line del Comune di Verdellino degli atti concernenti la nuova cartografia catastale e le variazioni dei correlati atti censuari del Catasto Terreni del Comune di Verdellino.

In esecuzione delle disposizioni dell'art. 10 della legge 1° ottobre 1969 n.

679, del decreto ministeriale 20 luglio 1970 e dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, saranno pubblicati i seguenti atti:

1. i fogli della mappa particellare attuale (vigente);
2. i fogli della mappa particellare della nuova cartografia (revisionata) risultante dalla verifica straordinaria;
3. il prospetto delle variazioni predisposte per l'aggiornamento censuario degli immobili del Catasto Terreni;
4. il prospetto dei soggetti intestatari delle particelle di Catasto Terreni interessate dalle variazioni di cui al punto 3.

Questi atti saranno consultabili per un periodo di 30 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione. Durante il periodo di pubblicazione e nei trenta giorni successivi è consentito ai possessori dei beni, che sono stati oggetto di verifica, o loro delegati regolarmente autorizzati, di consultare, gli atti e la banca dati del catasto attuale, per desumere ulteriori informazioni sulla trattazione dei beni anzidetti.

Per consultare gli atti di proprio interesse i possessori dovranno dimostrare la loro qualità di aventi diritto sui beni e se regolarmente intestati in catasto è sufficiente l'esibizione di un documento di riconoscimento, in caso contrario dovrà essere esibito, unitamente al predetto documento di riconoscimento, anche un altro documento pubblico, idoneo a dimostrare la loro qualità di possessori.

Se il possessore riterrà che i risultati delle variazioni pubblicate non siano fondati, in tutto o in parte, potrà chiedere che siano riesaminati in autotutela, invitando l'Agenzia delle Entrate a riconsiderare gli elementi e i dati su cui si basano.

Entro 60 giorni dalla conclusione della pubblicazione degli atti sopra riportati, i soggetti interessati potranno proporre ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Bergamo. Quando l'esito della verifica straordinaria comporta l'attribuzione o la modifica della rendita catastale dei terreni l'Ufficio provvederà alla notifica ai sensi dell'art. 74, comma 1, della legge n. 342/2000.

L'inizio della pubblicazione sarà pubblicizzato mediante manifesto (vedi allegato) affisso, con un anticipo di almeno 15 giorni, presso la Direzione Provinciale di Bergamo – Ufficio Provinciale Territorio, all'albo pretorio, compreso quello on-line, del Comune di Verdellino, nelle frazioni del Comune o negli altri luoghi solitamente adibiti alle pubblicazioni ufficiali.

**IL DIRETTORE PROVINCIALE**

Michele Beretta  
(firmato digitalmente)