



**Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione**



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
della Provincia di Bergamo  
[www.architettibergamo.it](http://www.architettibergamo.it)

*Evento accreditato  
per gli iscritti all'Albo  
degli Architetti PPeC. verranno riconosciuti  
n. 4 crediti formativi professionali*

## **CORSO FORMATIVO**

**«Testo Unico Edilizia»:**

**la normativa di cui al D.P.R. n. 380/2001**

**come risultante a seguito delle più recenti e considerevoli modifiche legislative**

*Limite distanza tra fabbricati – interventi edilizi e regimi autorizzatori – stato legittimo degli immobili e tolleranze costruttive – proroga termini inizio e fine lavori – contributo di costruzione- silenzio - assenso nel rilascio permesso di costruire – mutamento d'uso urbanisticamente rilevante – agibilità – demolizione opere abusive.*

**Legge per il Governo del Territorio in Lombardia :**

**la normativa di cui alla L.R. Lombardia n. 12/2005**

**come risultante a seguito delle più recenti e considerevoli modifiche legislative**

*Correlazione tra strumenti di pianificazione territoriale – riduzione consumo di suolo e rigenerazione urbana obiettivi – incentivazione urbanistica e commerciabilità diritti edificatori – patrimonio edilizio dismesso con criticità e recupero edifici rurali dismessi- interventi edilizi e regimi autorizzatori- premialità riguardo al contributo di costruzione- destinazioni d'uso e usi temporanei – programmi integrati di intervento.*

## **2 Incontri:**

**Martedì 28 giugno 2022 ore 15.00-17.00**

**Martedì 05 luglio 2022 ore 15.00-17.00**

**Sulla piattaforma on – line [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it)**

**Apertura lavori – Saluto di benvenuto:**

*Simone Cattaneo - Direttore della Fondazione de iure publico*

**Relatore: Avv. Bruno Bianchi**

*Presidente della Fondazione de Iure Publico*

## **Programma Primo Incontro**

**Martedì 28 giugno 2022 Ore 15.00-17.00**

*«Testo Unico Edilizia»:  
la normativa di cui al D.P.R. n. 380/2001  
come risultante a seguito delle più recenti e considerevoli modifiche legislative*

1. Gli interventi legislativi di maggior rilievo che hanno interessato il D.P.R. n. 380/2001: breve excursus sull'evoluzione normativa recente del cd. «Testo Unico Edilizia» e sulle modifiche dall'impatto più significativo
2. Deroghe in materia di limiti di distanza tra fabbricati: le prescrizioni di cui all'articolo 2-bis del D.P.R. n. 380/2001
3. Interventi edilizi e regimi autorizzatori: il punto sulla disciplina attuale
4. Stato legittimo degli immobili e tolleranze costruttive: analisi delle disposizioni di cui agli articoli 9-bis e 34-bis del D.P.R. n. 380/2001
5. La proroga dei termini di inizio e fine lavori di cui all'articolo 15 del D.P.R. n. 380/2001 alla luce delle previsioni di cui al D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 (cd. «Decreto Semplificazioni»)
6. Gli aggiornamenti riguardanti il contributo di costruzione di cui articoli 16 e 17 del D.P.R. n. 380/2001
7. Silenzio-assenso nel procedimento di rilascio del permesso di costruire regolato dall'articolo 20 del D.P.R. n. 380/2001
8. Le novità in materia di destinazioni d'uso: il mutamento d'uso urbanisticamente rilevante ex articolo 23-ter e gli usi temporanei ex articolo 23-quater del D.P.R. n. 380/2001
9. Articolo 24 del D.P.R. n. 380/2001: l'agibilità come derivante dalle ultime riforme
10. La nuova procedura per la demolizione delle opere abusive di cui all'articolo 41 del D.P.R. n. 380/2001

## **Programma Secondo Incontro**

**Martedì 05 luglio 2022 Ore 15.00-17.00**

*Legge per il Governo del Territorio in Lombardia:  
la normativa di cui alla L.R. Lombardia n. 12/2005  
come risultante a seguito delle più recenti e considerevoli modifiche legislative*

1. Gli interventi legislativi di maggior rilievo che hanno interessato la legge regionale lombarda per il governo del territorio: breve excursus sull'evoluzione normativa recente della L.R. 12/2005 e sulle modifiche dall'impatto più significativo con un focus in ordine alle relative finalità ispiratrici
2. L'attuazione del governo del territorio mediante la correlazione tra gli strumenti di pianificazione territoriale: articoli 2, 7, 11, 12, 13, 14, 17 della L.R. n. 12/2005
3. Gli obiettivi della riduzione del consumo di suolo e della rigenerazione urbana e territoriale nell'impianto della L.R. n. 12/2005. Analisi delle principali disposizioni, con particolare riferimento agli ambiti di rigenerazione: articoli 1, 2, 8, 8-bis, 10, 10-bis, 23-bis della L.R. n. 12/2005
4. L'articolo 11 della L.R. 12/2005: disamina delle nuove previsioni concernenti l'incentivazione urbanistica e la commerciabilità dei diritti edificatori
5. Gli articoli 40-bis e 40-ter della L.R. n. 12/2005: disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità ed al recupero degli edifici rurali dismessi
6. Interventi edilizi e regimi autorizzatori. Il punto sulla disciplina attuale a seguito del riallineamento alla normativa statale di cui al D.P.R. n. 380/2001: articoli 27, 33, 34, 41, 42 della L.R. n. 12/2005
7. Le premialità introdotte con riguardo al contributo di costruzione: articoli 43, 44, 46, 48 della L.R. n. 12/2005
8. Le novità previste in materia di destinazioni d'uso e di usi temporanei: articoli 51, 51-bis, 52, 53 della L.R. n. 12/2005
9. La novellata disciplina concernente i programmi integrati di intervento: articoli 87, 88, 90, 93 della L.R. n. 12/2005
10. Brevi cenni alle ulteriori modifiche di rilievo non ricomprese ai punti precedenti

**SCHEDA DI ISCRIZIONE:**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_  
iscritto al \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
**C.F.** \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_  
CODICE SDI per fatturazione elettronica \_\_\_\_\_

Il corso si terrà on – line sulla piattaforma [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it) nelle seguenti date:

martedì 28 giugno 2022 ore 15.00-17.00  
martedì 05 luglio 2022 ore 15.00-17.00

**Quota di partecipazione al Corso:**

- € 48,80 comprensivo di consegna delle 2 DISPENSE

**Le iscrizioni vanno effettuate entro domenica 26 giugno 2022, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell’attestazione di pagamento alla [MAIL staff@deiurepublico.it](mailto:MAILstaff@deiurepublico.it) - Telefono 031/275029**

**Ad avvenuta registrazione all’evento verranno inviate alla mail utilizzata per l’iscrizione le credenziali per accedere all’aula virtuale e partecipare all’incontro.**

**Si ricorda la necessità di comunicare il proprio codice fiscale.**

**La fattura verrà trasmessa via e-mail dalla Fondazione.**

**Modalità di pagamento - Estremi Bonifico**

Conto Corrente intestato a FONDAZIONE DE IURE PUBLICO

Banca Popolare di Sondrio **IBAN IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11**

ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

**Causale: Corso on – line 28 giugno e 05 luglio 2022**

L’accettazione dell’iscrizione è subordinata all’invio dell’attestazione dell’avvenuto pagamento.

**INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.**

La Fondazione “de Iure Publico”, Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarla su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell’art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Viale Carlo Cattaneo 1/a 22100 COMO. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento. Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

**Crediti Formativi**

***Agli Architetti iscritti all’albo verranno attribuiti n.4 crediti formativi professionali (frequenza minima 80% incontro)***

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_