



Sede ANACI Bergamo  
Via V.Bellini, 43  
24129 Bergamo

ANACI tel. 035235743

BERGAMO e-mail: anaci.bergamo@anaci.it



con il Partecinio di:

### III° Corso di aggiornamento ai sensi del DM140/2014

anno formativo 2021/2022

Responsabile Scientifico: Avv. Marina Figini

Presidente Provinciale: Rag. Bruno Negrini

#### REGOLAMENTO DEL CORSO ON LINE:

- Il corso si svolgerà on-line in remoto attraverso la piattaforma CISCO WEBEX (le iscrizioni verranno accettate in base all'ordine cronologico di compilazione del modulo d'iscrizione e di ricezione di copia della contabile di pagamento da inviare a: [eventi@anacibg.it](mailto:eventi@anacibg.it));
- Al fine di comprovare la propria presenza sarà necessario lasciare la webcam sempre aperta; in caso contrario verranno decurtati il nr di CFP corrispondenti al nr di ore in cui la webcam è rimasta spenta.
- Il corso è articolato in due moduli suddivisi in due giornate per complessive 18 ore di lezione;
- In caso di mancata risposta a due test di valutazione consecutivi proposti a sorpresa durante le lezioni, sarà detratto 1 cfp. In caso di mancata risposta a più coppie di test, verranno detratti i corrispondenti cfp. La mancata risposta ai test può determinare una detrazione di cfp tale per cui non sarà consentito l'accesso all'esame;
- In caso di non corretto funzionamento dei test sui dispositivi mobili, e quindi di mancate risposte da parte dei corsisti con conseguente deduzione dei cfp, Anaci non può essere ritenuta responsabile;
- L'esame finale sarà tenuto in giorni da concordare, in presenza presso la sede di Bergamo in via V. Bellini, 43 nel rispetto delle previsioni delle normative ai fini del DM 140/2014 e delle normative in materia di emergenza sanitaria da Covid19;
- Al fine di accedere all'esame finale e conseguire l'attestato di superamento del corso è indispensabile frequentare almeno 15 ore di lezione;
- La frequenza al corso consente di acquisire anche i crediti formativi ANACI, indispensabili per conservare l'iscrizione alla Associazione e fruire dei suoi servizi;

#### REGOLAMENTO DEL CORSO IN PRESENZA:

- Il corso si svolgerà in presenza presso la Sede ANACI a Bergamo in Via V. Bellini nr 43, numero max 30 posti è necessario possedere il green pass (le iscrizioni verranno accettate in base all'ordine cronologico di compilazione del modulo d'iscrizione e di ricezione di copia della contabile di pagamento da inviare a: [eventi@anacibg.it](mailto:eventi@anacibg.it));
- Al fine di contribuire alla sanificazione sarà necessario provvedere alla pulizia della propria sedia, di quella vicina e del bagno ad ogni uso con materiale messo a disposizione dalla sede;
- Il corso è articolato in tre moduli suddivisi in tre giornate per complessive 18 ore di lezione;
- Durante le lezioni si svolgeranno i test di valutazione e l'esame delle risposte;
- L'esame si svolgerà al termine dell'ultima lezione presso la sede di Bergamo in via V. Bellini, 43 nel rispetto delle previsioni delle normative ai fini del DM 140/2014 e delle normative in materia di emergenza sanitaria da Covid19;
- Al fine di accedere all'esame finale e conseguire l'attestato di superamento del corso è indispensabile frequentare almeno 15 ore di lezione;
- La frequenza al corso consente di acquisire anche i crediti formativi ai sensi dello Statuto ANACI, indispensabili per conservare l'iscrizione alla Associazione e fruire dei suoi servizi;

#### MODALITA' D'ISCRIZIONE:

#### CLICCA QUI PER ISCRIVERTI

- Il costo del corso per gli Associati ANACI Bergamo è di € 200,00 IVA compresa. Per gli Associati ANACI di altre provinciali o Amministratori non iscritti all'associazione il costo è di € 305,00 IVA compresa. Il corso è da saldare a favore di ANACI SERVIZI INTEGRATI SRL presso BPER BANCA filiale di Bergamo - Longuelo IT23B0538711103000003397067;
- Il corso è aperto a tutti gli Amministratori Condominiali anche se non iscritti alla Associazione. Gli stessi dovranno necessariamente fornire copia dell'attesto di superamento del corso propedeutico e/o copia di un verbale di nomina o attribuzione del codice fiscale condominiale che dimostri lo svolgimento dell'attività di amministratore di condominio per almeno un anno nell'arco dei tre precedenti alla data di entrata in vigore della Legge 11 dicembre 2012 n. 220 (18 giugno 2013).

#### Venerdì 16 settembre 2022

09:00 Avv. *Marina Figini*  
Regolamento condominiale

11:10 Avv. *Piera Pellegrinelli*  
Uso delle parti comuni - art.1102 e 1122bis C.C

13:00 PAUSA PRANZO

14:00 Avv. *Giulio Chiesa*  
Art. 1123 C.C.

16:10 Dott. Arch. *Massimo Pariani*  
Tabelle millesimali - art.68 e art.69 Disp.Att. C.C.

17:30 Ing. *Nicola Pasta*  
Analisi valutazione rischi, DVR, DUVRI

19:00 Chiusura attività

#### Sabato 17 settembre 2022

09:00 Avv. *Giulio Chiesa*  
Gerarchia delle fonti in condominio

11:10 Avv. *Marina Figini*  
Mediazione e opposizione a ingiunzione

13:00 PAUSA PRANZO

14:00 Avv. *Marina Figini*  
Delibere nulle e annullabili

16:00 Dott. Enrico Flavio Giangreco  
Comunicazione

18:00 Rag. *Bruno Negrini*  
Rag. *Cristiano Angioletti*  
Deontologia

19:00 Chiusura attività