



**Fondazione de Iure Publico
Centro Studi Giuridici sulla
Pubblica Amministrazione**



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo
www.architettibergamo.it



**Evento accreditato
per gli iscritti all'Albo
degli Architetti PPeC, verranno riconosciuti
n.4 crediti formativi professionali**

**Ai Geometri iscritti all'albo
verranno riconosciuti n. 4 crediti
formativi professionali**

CORSO FORMATIVO

Le novità introdotte dal Decreto «Salva casa»: come cambia il D.P.R. n. 380/2001

EXCURSUS SULL'EVOLUZIONE NORMATIVA RECENTE DEL D.P.R. N. 380/2001- NORME MODIFICATE DAL C.D. DECRETO «SALVA CASA» E TEMATICHE DI INTERESSE - INTERVENTI IN EDILIZIA LIBERA - STATO LEGITTIMO IMMOBILI - REGOLE PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO - DISCIPLINA INTERVENTI ESEGUITI IN ASSENZA DI P.D.C., IN TOTALE DIFFORMITA' O CON VARIAZIONI ESSENZIALI - INTERVENTI ESEGUITI IN PARZIALE DIFFORMITA' DAL P.D.C.

Il regime delle difformità edilizie nel D.P.R. n. 380/2001: l'impatto della nuova normativa

NUOVA DISCIPLINA TOLLERANZE COSTRUTTIVE ED ESECUTIVE - SANATORIA EDILIZIA ORDINARIA E ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' - IL NUOVO ART. 36-BIS NELLE IPOTESI DI PARZIALI DIFFORMITA' - DISCIPLINA INTERVENTI ESEGUITI IN ASSENZA O IN DIFFORMITA' DALLA S.C.I.A. - ITER DI CONVERSIONE IN LEGGE E PROPOSTE DI EMENDAMENTI

Mercoledì 26 Giugno 2024 ore 15.00 – 17.00

Mercoledì 03 Luglio 2024 ore 15.00 – 17.00

Nembro - Auditorium Modernissimo – Piazza della Libertà

Apertura lavori – Saluto di benvenuto:

Simone Cattaneo - Direttore della Fondazione de iure publico

Relatore: Avv. Bruno Bianchi

Presidente della Fondazione de Iure Publico

Programma

Mercoledì 26 Giugno 2024 Ore 15.00-17.00

Le novità introdotte dal Decreto «Salva casa»: come cambia il D.P.R. n. 380/2001

EXCURSUS SULL'EVOLUZIONE NORMATIVA RECENTE DEL D.P.R. N. 380/2001-
NORME MODIFICATE DAL C.D. DECRETO «SALVA CASA» E TEMATICHE DI
INTERESSE - INTERVENTI IN EDILIZIA LIBERA – STATO LEGITTIMO IMMOBILI –
REGOLE PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO – DISCIPLINA INTERVENTI
ESEGUITI IN ASSENZA DI P.D.C., IN TOTALE DIFFORMITA' O CON VARIAZIONI
ESSENZIALI – INTERVENTI ESEGUITI IN PARZIALE DIFFORMITA' DAL P.D.C.

1. *Introduzione al tema: gli interventi legislativi di maggior rilievo che hanno interessato il D.P.R. n. 380/2001*
2. *Il c.d. Decreto «Salva casa»: la struttura normativa e le tematiche oggetto di intervento legislativo*
3. *L'ampliamento del novero degli interventi in «edilizia libera»: disamina dell'art. 6, comma 1 lett. b-bis) e b-ter) del D.P.R. n. 380/2001*
4. *Le novità in tema di stato legittimo degli immobili: analisi delle nuove previsioni di cui all'art. 9-bis del D.P.R. n. 380/2001*
5. *Il mutamento d'uso urbanisticamente rilevante secondo il novellato art. 23-ter del D.P.R. n. 380/2001*
6. *Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali ed interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire: le modifiche agli articoli 31 e 34 del D.P.R. n. 380/2001*

Programma

Mercoledì 03 Luglio 2024 Ore 15.00-17.00

Il regime delle difformità edilizie nel D.P.R. n. 380/2001: l'impatto della nuova normativa

NUOVA DISCIPLINA TOLLERANZE COSTRUTTIVE ED ESECUTIVE – SANATORIA EDILIZIA ORDINARIA E ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ – IL NUOVO ART. 36-BIS NELLE IPOTESI DI PARZIALI DIFFORMITÀ – DISCIPLINA INTERVENTI ESEGUITI IN ASSENZA O IN DIFFORMITÀ DALLA S.C.I.A. – ITER DI CONVERSIONE IN LEGGE E PROPOSTE DI EMENDAMENTI

- 1. La novellata disciplina concernente le c.d. «tolleranze costruttive»: analisi dell'art. 34-bis del D.P.R. n. 380/2001*
- 2. Le nuove ipotesi di «tolleranze esecutive» di cui all'art. 34-bis, comma 2-bis del D.P.R. n. 380/2001*
- 3. Le novità introdotte in tema di accertamento di conformità di cui all'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001*
- 4. Accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità: l'introduzione dell'art. 36-bis del D.P.R. n. 380/2001*
- 5. La disciplina degli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA: le modifiche all'articolo 37 del D.P.R. n. 380/2001*
- 6. Considerazioni conclusive: l'iter di conversione in legge e le proposte di emendamenti*

SCHEMA DI ISCRIZIONE:

Cognome _____ Nome _____
indirizzo _____ cap. _____ città _____ provincia _____
iscritto al _____ di _____ al n° _____
e-mail _____
tel. _____ fax _____ cell. _____
C.F. _____ p.iva _____
CODICE SDI per fatturazione elettronica _____

Il corso si terrà a **NEMBRO Auditorium Modernissimo:**

mercoledì 26 Giugno 2024 ore 15.00-17.00

mercoledì 03 Luglio 2024 ore 15.00-17.00

Quota di partecipazione:

◦ € 61,00 comprensivo di consegna delle **DISPENSE**

Le iscrizioni vanno effettuate entro domenica 23 Giugno 2024, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell'attestazione di pagamento alla **MAIL staff@deiorepublico.it - Telefono 031/275029**

La fattura verrà trasmessa via e-mail dalla Fondazione.

Modalità di pagamento - Estremi Bonifico

Conto Corrente intestato a FONDAZIONE DE IURE PUBLICO

Banca Popolare di Sondrio **IBAN IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11**

ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

Causale: Corso Giugno – Luglio 2024

L'accettazione dell'iscrizione è subordinata all'invio dell'attestazione dell'avvenuto pagamento.

INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.

La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Viale Carlo Cattaneo 1/a 22100 COMO. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento. Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Crediti Formativi

Agli Architetti iscritti all'albo verranno attribuiti n. 4 crediti formativi professionali (frequenza minima 80% incontro)

Ai Geometri iscritti all'albo verranno attribuiti n. 4 crediti formativi professionali (frequenza minima 100% incontro)

Data _____ Firma _____